

Aanwezig: Martin Obin, voorzitter; Koen Coupillie, burgemeester; Herlinde Rollez, Kurt Vanlerberghe, Greet Dever, Marc De Keyrel, Katleen Winne, schepenen; Marc Deprez, Mieke Vanrobaeys, Gaby Verstraete, Bert Laridon, Bieke Moerman, Inge Claeys, Jonas Debaillie, Dominique Mestdag, Johan Desender, Thierry Hardy, Alex Marchand, Stefaan David, Mieke Goemaere, Bart Gouwy, Zoë De Hantsetters, Pablo Lowagie, Marc Riviere, Geert Mabesoone, raadsleden; Marie Herman, algemeen directeur

7. Financiële dienst - Belastingen - Reglement inzake gemeentelijke opcentiemen op onroerende voorheffing - Belastingjaar 2025 - Goedkeuring.
--

Bevoegdheid • artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond • artikel 41, 162 en 170, §4, van de Grondwet
• WIB 1992_artikel 464/1, 1°, van het Wetboek van Inkomstenbelastingen 1992 van 30/07/1992
• het decreet Vlaamse codex fiscaliteit artikel 2.1.4.0.2 van het decreet van 13/12/2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit
• het decreet Vlaamse codex fiscaliteit artikel 3.1.0.0.4 van het decreet van 13/12/2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit
• de artikelen 286 §1, 1°, 287 en 288 en de artikelen 330 tot en met 334 van het decreet lokaal bestuur
• het bestuursdecreet van 07/12/2018

Verwijzingsdocumenten • 01_de gecoördineerde omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15/02/2019 inzake de onderrichtingen over gemeentefiscaliteit van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur
• 02_de omzendbrief van KB/ABB 2019/4 van 03/05/2019 van het Agentschap Binnenlands Bestuur houdende de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus
• 03_de omzendbrief van KB/ABB 2020/3 van 18/09/2020 van het Agentschap Binnenlands Bestuur houdende de aanpassing van de meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus
• 04_fiscaliteit_OOV_2008_2024_Evolutie
• de gemeenteraadsbeslissing van 27/11/2023 houdende het heffen van gemeentelijke opcentiemen op onroerende voorheffing - aanslagjaar 2024
• de collegebeslissing van 10/12/2024 inzake de principiële goedkeuring van het reglement houdende het heffen van gemeentelijke opcentiemen op onroerende voorheffing - aanslagjaar 2025

**Feiten, context
en argumentatie**

- Ingevolge het gewijzigde artikel 2.1.4.0.1 van de Vlaamse codex fiscaliteit stijgt de basisheffing van de onroerende voorheffing in het Vlaams Gewest vanaf het aanslagjaar 2018 van 2,5% naar 3,97% van het kadastraal inkomen.
- Het gewijzigde artikel 2.1.4.0.2, §2, tweede lid, van de Vlaamse codex fiscaliteit verplicht de gemeenten om hun gemeentelijke opcentiemen dientengevolge aan te passen: "Voor iedere gemeente van het Vlaamse gewest mag het tarief, vermelding artikel 2.1.4.0.1, op zichzelf de opbrengst van de gemeentelijke opcentiemen van het aanslagjaar waarin dit artikel in werking treedt niet verhogen ten opzichte van het vorige aanslagjaar".
- De heffing van opcentiemen onroerende voorheffing van de stad Diksmuide ligt in vergelijking met omliggende gemeenten hoog. Een vergelijking van de opcentiemen onroerende voorheffing van alle Vlaamse gemeenten van 2008 tot en met 2024 zit in bijlage.
- Omwille van de financiële behoefte van de stad is het nodig een belasting te heffen.
- Het college van burgemeester en schepenen verleende op 10/12/2024 principiële goedkeuring aan het reglement houdende het heffen van gemeentelijke opcentiemen op onroerende voorheffing - aanslagjaar 2025.

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

Het onderstaande reglement houdende het heffen van gemeentelijke opcentiemen op onroerende voorheffing goed te keuren:

Artikel 1

Voor het aanslagjaar 2025, 1295 opcentiemen op onroerende voorheffing in te voeren.

Artikel 2

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door de Vlaamse Belastingdienst.

Artikel 3

Deze beslissing wordt naar de toezichthoudende overheid gezonden.

Gedaan in zitting ten date als boven.

Namens de gemeenteraad.

De algemeen directeur,
(get) Marie Herman

De voorzitter,
(get) Martin Obin

Voor eensluidend uittreksel, Diksmuide, 27 januari 2025.

De gemachtigde ambtenaar
Artikel 126 van de Nieuwe Gemeentewet

Marie Herman

[SIG01]

Handtekening(en)

 Elektronisch ondertekend op 27/01/2025 door
Marie Herman, Algemeen Directeur

