

Zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn op maandag 26 januari 2026 in de gotische zaal van het stadhuis.

Aanwezig:	Martin Obin, voorzitter; Koen Coupillie, burgemeester; Herlinde Rollez, Kurt Vanlerberghe, Greet Dever, Marc De Keyrel, Katleen Winne, schepenen; Marc Deprez, Mieke Vanrobaeys, Gaby Verstraete, Bert Laridon, Bieke Moerman, Jonas Debaillie, Dominique Mestdag, Johan Desender, Thierry Hardy, Alex Marchand, Stefaan David, Mieke Goemaere, Bart Gouwy, Zoë De Hantsetters, Pablo Lowagie, Geert Mabesoone, raadsleden; Marie Herman, algemeen directeur
Verontschuldigd:	Inge Claeys, Marc Riviere, raadsleden

De voorzitter opent de vergadering om 20 uur.

Voorzitter Martin Obin:

Beste collega's, geacht publiek, beste persmedewerkers. Allemaal welkom op deze eerste gemeenteraad van 2026 en aan het begin van het nieuwe jaar wil ik jullie zeker ook allen, als dit nog niet gebeurd is, een gelukkig, gezond en inspirerend nieuwjaar toewensen. Voorbije jaar was voor ons zowel inhoudelijk, bestuurlijk als soms ook persoonlijk een bewogen jaar. Ik wil ook iedereen bedanken voor de inzet, het engagement en de betrokkenheid bij onze gemeente en haar inwoners. En ook in het komende jaar hoop ik dat we elkaar kunnen blijven vinden en respectvol dialoog kunnen blijven voeren. Zodoende dat we een open samenwerking kunnen vormen en een goede verantwoordelijkheid kunnen opbouwen voor ons Diksmuidelingen. Dank u.

Maar vanavond wil ik ook bij het begin van deze zitting even stilstaan bij het plotse en bijzonder droevige nieuws bij het overlijden van mevrouw Hanne Rossey. Hanne was sinds december 2025 lid van het Bijzonder Comité, na een engagement dat ze bleef opnemen tot haar recente ontslag vorige maand en dit om gezondheidsredenen. Ondanks haar aandoening bleef ze steeds gedreven, betrokken en enorm optimistisch. Eigenschappen die haar zo herkenbaar en geliefd maakten. Velen onder ons kenden Hanne als een vrouw met een warme glimlach en een groot hart. Ze was jarenlang actief in het bestuur van de feestcommissie en in het bestuur van de Landelijke Gilde Keiem, waar ze met stille kracht meewerkte aan talloze activiteiten. Van kassa tot computerwerk, van ontwerpen tot organiseren...Hanne stond altijd klaar om te helpen. Zonder veel woorden, maar des te meer met veel inzet. Met haar warme persoonlijkheid en haar tomeloze inzet voor anderen werd Hanne vorig jaar nog verkozen tot Krak van Diksmuide. 'Geef daar maar niet teveel ruchtbaarheid aan', zegt ze. Dit typeert haar helemaal. Daarnaast was ze een toegewijde godsdienstleerkracht en ook bij de recente verkiezingen sprak ze haar droom uit voor een Diksmuide waar iedereen welkom is, waar zorg nabij is en waar we trots op kunnen zijn.

Dat ideaalbeeld belichaamde ze zelf elke dag. We verliezen in Hanne een sterke, warme en buitengewone vrouw. Onze gedachten gaan uit naar haar partner Bart, haar familie en iedereen die haar liefhad. Laten we haar optimisme, haar daadkracht en haar verbondenheid met onze gemeenschap met ons meedragen. Laat ons een moment van stilte houden ter nagedachtenis van Hanne. Dank u.

Raadslid Alex Marchand:

Vorige zaterdag bereikt ons het droevige nieuws van het overlijden van onze Hanne, Hanne Rossey. Dit nieuws kwam bijzonder hard aan. We wisten dat Hanne het fysiek moeilijk had. Dat was ook de reden van het ontslag bij het bijzondere comité hier op de vorige gemeenteraad. Het was een hartverscheurend bericht vol ongeloof. We herinneren Hanne als een bijzonder energieke en levenslustige vrouw. De steeds aanwezige glimlach. Een voorbeeld, een voorbeeld voor ons allen. Beste Bart, laat de mooie herinneringen een heling zien voor het onmetelijk verlies. Hanne, het ga je goed.

Raadslid Bert Laridon:

Ook ik wil graag vanuit onze fractie ons medeleven betuigen. In de eerste plaats natuurlijk aan haar partner Bart en dan ook aan de leden van team 8600, aan de leden van het Bijzonder Comité. Hanne was amper 44 jaar, veel te jong uiteraard. Ik heb haar persoonlijk niet heel goed gekend, maar hoor eigenlijk alleen maar heel veel lof over haar. Heel veel sterkte alvast aan haar familie en vrienden.

Schepen Katleen Winne:

Zoveel positieve energie, zoveel kleurrijke energie kan en mag niet verloren gaan in dit universum. Als voorzitter van het Bijzonder Comité Sociale Dienst zullen wij haar missen en wens ik Bart, de familie en alle vrienden, alle troost en sterkte. Want geen mens is zo aanwezig als de mens die gemist wordt en zij zal gemist worden. Uiteraard zijn wij zeer dankbaar voor wat zij was en hoe zij was en laat ons haar levensvisie in daden blijven omzetten.

Raadslid Geert Mabesoone:

Ook vanuit de oppositie wensen wij onze diepste gevoelens van medeleven te betuigen. Ik heb Hanne leren kennen op het Bijzonder Comité en ik dacht eerlijk gezegd dat zij het was die het comité zo bijzonder maakte. Spijtig verlies, nogmaals oprecht medeleven aan de familie en alle vrienden.

OPENBARE ZITTING

1 Notulen en zittingsverslag vorige zitting - Goedkeuring.

Stemming	Met algemene stemmen
Besluit	De notulen en het zittingsverslag van de zitting van 15/12/2025 worden goedgekeurd.

2 Ruimtelijke ordening en onroerend erfgoed - Patrimonium - Bouwproject huisvestingsmaatschappij 'IJzer & Zee' - Openbaar gebruik perceel OCMW - Goedkeuring.

Bevoegdheid	artikel 77 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	- het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 - de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen - het bestuursdecreet van 07/12/2018
Verwijzingsdocumenten	- de beslissing van de gemeenteraad van 15/12/2025 houdende de goedkeuring van de zaak van de wegen naar aanleiding van de omgevingsvergunningsaanvraag voor de bouw van een meergezinswoning met 20 appartementen op de hoek van de Gasthuisstraat met het Sint-Jansplein 01_het liggingsplan 02_de bestaande rooilijn 03_de nieuwe rooilijn 04_het opmetingsplan van landmeter Rudy Depoorter van 12/10/2023 05_het uittreksel uit CadGis

**Feiten, context
en argumentatie**

- Het stadsbestuur ontving op 16/07/2025 (projectinhoudversie 2) een aanvraag van woonmaatschappij IJzer & Zee voor een omgevingsvergunning voor de bouw van een appartementsgebouw met 20 woonentiteiten op de site gelegen op de hoek van de Gasthuisstraat met de Sint-Jansstraat.
- Deze aanvraag is gekoppeld aan 2 acties die gevolgen hebben voor het openbaar domein en/of het openbaar gebruik van gronden.
- Zo wordt ondermeer uitgegaan van het openbaar gebruik van het perceel van het OCMW, zoals gedefinieerd in het opmetingsplan van 12/10/2023 van landmeter Rudy Depoorter als lot 2, met een oppervlakte van 126 m².
- Dit terrein wordt op vandaag ook al openbaar gebruikt. De inrichting en het onderhoud van het terrein zijn afgestemd op openbaar gebruik.
- Voor dit perceel wordt in de omgevingsvergunning voorzien in:
 - Groenaanleg;
 - de verplanting van de bestaande boom;
 - de aanleg van een toegangspad naar de ingang van het appartementsgebouw en;
 - de plaatsing van een fietsenrek.
- Doordat dit perceel van het OCMW bestemd wordt voor openbaar gebruik, werd dit principe van openbaar gebruik voorgelegd aan de gemeenteraad.
- Op 15/12/2025 heeft de gemeenteraad de 'zaak van de wegen' goedgekeurd.
- Aangezien het perceel van het OCMW eigendom blijft van het OCMW, wordt het principe van openbaar gebruik ter goedkeuring voorgelegd aan de raad voor maatschappelijk welzijn.

Tussenkomen

Raadslid Geert Mabesoone:

Het is misschien niet helemaal terzake, maar ik zou bij de behandeling van dit punt eventjes willen terugkomen op de zaak van de wegenissen die over hetzelfde project handelden en waarop mijn collega Marc Riviere, die vandaag jammer genoeg afwezig is, een tussenkomst deed met de vraag naar het Gecoro verslag. En toen kregen we het antwoord van jou, Herlinde, terecht trouwens, dat de Gecoro pas in januari ging samenkomen. En eerlijk gezegd moet ik zeggen. Ik betreur het verloop van deze zaken. Ik vind nog altijd dat een correcte volgorde het Gecoro verslag zou moeten zijn, dat dan gevolgd wordt door de zaak van de wegenissen, om dan uiteindelijk in een later stadium de vergunning zelf te behandelen. Want wat als er een klacht binnenkomt op de vergunning? En die klacht, die gaat eigenlijk, misschien indirect, dat weet ik niet, maar zou indirect kunnen gaan over de zaak van de wegenissen. Dan wordt dat behandeld in de Gecoro, maar de zaak van de wegenissen was reeds geagendeerd op de agenda. Ik heb dit laten natrekken door de dienst lokale mandatarissen van onze partij en er is daar geen exacte wetgeving rond. Dat klopt, maar dit zou kunnen opgenomen worden in het huishoudelijk reglement, wat we, vermoed ik, één van de volgende gemeenteraden zullen zien. Misschien kan dat daarin opgenomen worden. Ik vind het logisch.

Schepen Herlinde Rollez:

Ik stel voor dat Marc het meeneemt ter bespreking in de volgende Gecoro, dan wordt het huishoudelijk reglement besproken.

Stemming

21 ja-stemmen (Martin Obin, Koen Coupillie, Herlinde Rollez, Kurt Vanlerberghe, Greet Dever, Marc De Keyrel, Katleen Winne, Marc Deprez, Mieke Vanrobaeys,

Gaby Verstraete, Bert Laridon, Bieke Moerman, Jonas Debaillie, Dominique Mestdagh, Thierry Hardy, Alex Marchand, Stefaan David, Mieke Goemaere, Bart Gouwy, Zoë De Hantsetters, Pablo Lowagie)
2 onthoudingen (Johan Desender, Geert Mabesoone)

Besluit

Artikel 1

Kennis te nemen van de beslissing van de gemeenteraad van 15/12/2025 waarbij het openbaar gebruik van een perceel van het OCMW goedgekeurd wordt naar aanleiding van de bouw van een appartementsgebouw met 20 woonentiteiten op de site gelegen op de hoek van de Gasthuisstraat met de Sint-Jansstraat.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan het openbaar gebruik van het perceel, zoals gedefinieerd op het bijgevoegde opmetingsplan van Rudy Depoorter en kadastraal gekend als 1^{ste} afdeling, sectie B, perceelnummer 127G.

3 Juridische en communicatiediensten - Organisatiebeheersing - Audio evaluatieverslag 2019-2024 - Aktename verslag.

Bevoegdheid

- artikel 77 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017
- het bestuursdecreet van 07/12/2018

Verwijzingsdocumenten

- 01_de mail van 15/12/2025 van dhr. Bart De Pauw van welzijnsvereniging Audio
- 02_het evaluatieverslag 2019-2024 van Audio
- de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25/02/2019 houdende de toetreding tot welzijnsvereniging Audio in kader van organisatiebeheersing
- de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn 27/01/2025 houdende de aanduiding van een vertegenwoordiger in de algemene vergadering van welzijnsvereniging Audio voor de legislatuur 2025-2030
- de beslissing van het vast bureau van 23/12/2025 houdende de aktename van het evaluatieverslag 2019-2024 van Audio

Feiten, context en argumentatie

- De stad en OCMW Diksmuide zijn aangesloten bij welzijnsvereniging Audio in het kader van de begeleiding rond organisatiebeheersing.
- Ingevolge die toetreding tot welzijnsvereniging Audio wordt het evaluatieverslag 2019-2024 opgestuurd om het ter aktename voor te leggen aan de raden in Diksmuide.
- We ontvingen op 15/12/2025 via mail het evaluatieverslag 2019-2024 van Audio.
- Dit verslag omvat een evaluatie van de verzelfstandiging, waarover de raden van de deelgenoten zich binnen drie maanden dienen uit te spreken.
- Op 23/12/2025 nam het vast bureau akte van het evaluatieverslag van Audio.

Besluit

Artikel 1

Akte te nemen van het evaluatieverslag 2019-2024 van Audio.

Artikel 2

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan Audio.

4 Welzijnsdienst - Algemeen - Aanduiden van een vertegenwoordiger in de Commissie Juridische Bijstand Veurne - Goedkeuring.

Bevoegdheid	• artikelen 77 en 78 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	• de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen • het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 • het bestuursdecreet van 07/12/2018 • het besluit van de Vlaamse Regering van 29/10/2021 houdende de juridische eerstelijnsbijstand
Verwijzingsdocumenten	• de beslissing van het vast bureau van 29/01/2019 houdende de start van de samenwerking met CJB Veurne in 2019 om 3 woensdagen per maand een zitdag juridische eerstelijnsbijstand in het sociaal huis te organiseren (dit liep toen nog een jaar dubbel met het proefproject van de vzw schuldbemiddeling tot eind 2019) • de beslissing van het vast bureau van 27/08/2019 om enkel nog met het CJB samen te werken vanaf 2020 • de beslissing van de OCMW-raad van 02/03/2020 houdende de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst met CJB Veurne voor de organisatie van een zitdag juridische eerstelijnsbijstand 2 keer per maand in het sociaal huis • de beslissing van het vast bureau van 12/04/2022 om aan de raad voor te stellen om het diensthoofd welzijnsdienst, mevr. Sarah Depover als vertegenwoordiger voor te dragen • de beslissing van de OCMW-raad van 25/04/2022 om Sarah Depover als vertegenwoordiger voor te dragen • de beslissing van het vast bureau van 02/12/2025 houdende de principiële goedkeuring aan het aanstellen van een vertegenwoordiger namens OCMW Diksmuide in de Commissie Juridische Bijstand Veurne • 01_de brief van 30/03/2022 van mevr. Stefanie Allaert, voorzitter van de Commissie Juridische Bijstand Veurne • 02_het uitvoeringsbesluit commissies juridische bijstand van 29/10/2021 • 03_de samenwerkingsovereenkomst van 2020
Feiten, context en argumentatie	• Op 10/12/2021 werd het uitvoeringsbesluit van de Vlaamse Regering over de juridische eerstelijnsbijstand gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad. Dit besluit van 29/10/2021 legt de regels van de eerstelijnsbijstand vast in een nieuw inhoudelijk kader dat de werking van de Commissie Juridische Bijstand (CJB) beoogt te harmoniseren en de samenwerking met de sociale partners te optimaliseren. • Zo dienen de commissies elk samengesteld te zijn uit minstens 10 personen, waarvan: – 5 vertegenwoordigers van de balie uit het werkgebied van de commissie; – 3 vertegenwoordigers van de samenwerkingsverbanden geïntegreerd

	breed onthaal (GBO) uit het werkgebied van de commissie, minstens 1 vertegenwoordiger van elke kernpartner; – 2 vertegenwoordigers van de organisaties die met de meest kwetsbare doelgroepen binnen haar werkgebied werken of van andere, niet-commerciële organisaties die juridische bijstand verlenen. • Voor elke vertegenwoordiger wordt een plaatsvervanger aangewezen onder dezelfde voorwaarden als de vertegenwoordigers. • Ten hoogste twee derde van de commissie is van hetzelfde geslacht. • In de zitting van 25/04/2022 gaf de OCMW-raad goedkeuring aan de vertegenwoordiging van OCMW Diksmuide in de CJB Veurne. Hierbij werd het diensthoofd welzijnsdienst, mevr. Sarah Depover als vertegenwoordiger voorgedragen. Sarah Depover is uit dienst sinds 01/09/2025. • Hierbij wordt voorgesteld om het diensthoofd welzijnsdienst, mevr. Oksana Neyrinck, als vertegenwoordiger voor te dragen in de plaats van Sarah Depover.
Stemming	21 ja-stemmen (Martin Obin, Koen Coupillie, Herlinde Rollez, Kurt Vanlerberghe, Greet Dever, Marc De Keyrel, Katleen Winne, Marc Deprez, Mieke Vanrobaeys, Gaby Verstraete, Bert Laridon, Bieke Moerman, Jonas Debaille, Dominique Mestdag, Thierry Hardy, Alex Marchand, Stefaan David, Mieke Goemaere, Bart Gouwy, Zoë De Hantsetters, Pablo Lowagie) 2 onthoudingen (Johan Desender, Geert Mabesoone)
Besluit	<u>Enig artikel</u> Goedkeuring te verlenen om mevr. Oksana Neyrinck, diensthoofd welzijnsdienst van het lokaal bestuur Diksmuide, voor te dragen als vertegenwoordiger namens OCMW Diksmuide in de Commissie Juridische Bijstand Veurne .
5 Welzijnsdienst - Reglementen - Reglement houdende de toewijzing van ouderenwoningen - Opheffing - Goedkeuring.	
Bevoegdheid	• artikelen 77 en 78 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	• het decreet lokaal sociaal beleid van 09/02/2018 • het Vlaams woninghuurdecreet van 01/01/2019
Verwijzingsdocumenten	• de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25/01/2021 houdende de goedkeuring van het toewijzingsreglement voor ouderenwoningen van OCMW Diksmuide • de beslissing van het vast bureau van 13/01/2026 houdende de principiële goedkeuring van de opheffing van de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25/01/2021 houdende de goedkeuring van het toewijzingsreglement voor ouderenwoningen van OCMW Diksmuide
Feiten, context en argumentatie	• Het OCMW heeft woningen in eigendom die al vele jaren worden verhuurd aan senioren. • In de beleidsverklaring bij het meerjarenplan 2026-2031 staat het beleidsvoornemen opgenomen om te desinvesteren in ons bestaand patrimonium om te investeren in nieuwe en energiezuinigere gebouwen. • Bij het einde van een huurovereenkomst zetten we het gebouw te koop. Er worden dus geen nieuwe huurovereenkomsten afgesloten.

- Het is daarom aangewezen om de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25/01/2021 houdende de goedkeuring van het toewijzingsreglement voor seniorenwoningen van OCMW Diksmuide of te heffen met onmiddellijke ingang.
- De kandidaat-huurders die op de wachtlijst staan worden hiervan verwittigd.
- Voor de bestaande huurders blijven de afspraken en bepalingen conform de afgesloten huurovereenkomsten onverminderd gelden.
- Op 13/01/2026 werd in zitting van het vast bureau de principiële goedkeuring verleend aan de opheffing van de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25/01/2021 houdende de goedkeuring van het toewijzingsreglement voor ouderenwoningen van OCMW Diksmuide.

Tussenkomen

Schepen Greet Dever:

Bij de beleidsverklaring van het meerjarenplan 2026-2031 werd het voornemen opgenomen om te desinvesteren in ons bestaand patrimonium om zo te kunnen investeren in nieuwe en energiezuinigere gebouwen. Het is dan ook evident dat wij het toewijzingsreglement omtrent deze woningen opheffen. Het is zeker de bedoeling dat de mensen die er op vandaag wonen er kunnen blijven wonen en alleen maar wanneer de huurovereenkomst stopt, dat die woningen verkocht zullen worden. De mensen die op de wachtlijst staan, worden ook allemaal gecontacteerd zodat zij eventueel op de wachtlijst kunnen geplaatst worden van de sociale woonmaatschappij. Graag jullie goedkeuring voor het opheffen van dit reglement.

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan het opheffen van de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25/01/2021 houdende de goedkeuring van het toewijzingsreglement van ouderenwoningen van OCMW Diksmuide met onmiddellijke ingang.

Artikel 2

Dit opheffing van dit reglement treedt met onmiddellijke ingang in werking na bekendmaking conform de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

De voorzitter sluit de vergadering om 20.13 uur.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn.

De algemeen directeur,
Marie Herman

De voorzitter van de raad voor maatschappelijk
welzijn,
Martin Obin